

Anonimitzada JGVL 3gener22

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2018/3	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	22 / de gener / 2018
Durada	Des de les 13:30 fins a les 15:20 hores
Lloc	Sala de Juntes
Presidida per	Enric Mir Pifarré
Secretaria	Anna Gallart Oró

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Nom i Cognoms	Assisteix
Enric Mir Pifarré	SI
Núria Palau Minguella	SI
Jordi Ribalta Roig	SI
Maria Fusté Marsal	SI
Francesc Mir Salvany	SI

Assisteixen els següents regidors amb veu i sense vot :

Daniel Not Vilafranca
Esther Vallés Fernández

Excusa la seva assistència:

Ariadna Salla Gallart

Assisteixen també:

Albert Quintillà Benet, Gerent Urbanisme
Marc Pau Fernandez Mesalles, Interventor

Una vegada verificada per la Secretaria la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes

inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Havent-se fet entrega amb anterioritat a aquest acte de l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 15 de gener, es dona la mateixa per llegida i s'aprova per unanimitat dels seus membres

2. Expedient 137/2018. Cessió d'espais municipals i material. Associació de Pessebristes

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix



ENTITAT : ASSOCIACIÓ DE PESSEBRISTES
 ESPAI : SALA D'ACTES DE LA BIBLIOTECA (SALA MARIA LOIS)
 RESPONSABLE:
 CORREU ELECT: joana1763@yahoo.es
 ADREÇA : Av. Jaume I, 6 A 25400 Les Borges Blanques
 DIA UTILITZACIÓ : 28 GENER 2018
 HORARI : D' 11:30H A 14:00H (reserva feta des de les 10 matí per muntar)
 MOTIU : ENTREGA DELS PREMIS DEL CONCURS DE PESSEBRES
 MATERIAL : - El propi de la sala (megafonia, projector i pantalla i cadires)

3. Expedient 124/2018. Aprovar un acord publicitari amb l'entitat Agroquímics Les Borges S.L.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Es dona compte davant la Junta el següent acord publicitari entre l'empresa Agroquímics Les Borges S.L. i l'Ajuntament de les Borges Blanques, en el marc de la 55ª edició de la Fira de l'Oli de qualitat Verge Extra i les Garrigues, el qual va ser signat per les parts el dia 15 de gener de 2018

"ACORD PUBLICITARI AMB L'EMPRESA AGROQUÍMICS LES BORGES SL EN EL MARC DE LA 55ª FIRA DE L'OLI DE QUALITAT VERGE EXTRA I LES GARRIGUES

D'una part, el senyor Xavier Minguet Roca, en representació de la mercantil AGROQUÍMICS LES BORGES SL amb NIF B25036955 amb domicili al polígon industrial de les Verdunes, parcel·les 11 i 12 de les Borges Blanques

I de l'altra part, el senyor Enric Mir Pifarré, amb DNI 40885116V que intervé en aquest acte en qualitat de president del Patronat Fira de les Garrigues, amb domicili al c. Carme, 21 de les Borges Blanques, amb NIF P2507000D

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat i representació necessària per subscriure aquest acord, i a aquest efecte

MANIFESTEN

1.- Que Agroquímics les Borges SL és una empresa dedicada a l'emmagatzematge i comercialització d'adobs, llavors, productes fitosanitaris i material alimentari vinculat a l'agricultura.

2.- Que el Patronat Fira de les Garrigues és una organització especial sense personalitat jurídica de l'Ajuntament de les Borges Blanques, i que el seu president és el senyor Enric Mir, alcalde de l'Ajuntament de les Borges Blanques.



3.- Que Agroquímics les Borges SL i el Patronat Fira de les Garrigues estan interessats a col·laborar mútuament mitjançant el patrocini publicitari

ACORDS:

Primer.- OBJECTE

L'objecte d'aquest acord és establir els termes de la col·laboració mútua que regularan el patrocini publicitari entre Agroquímics les Borges SL i el Patronat Fira de les Garrigues.

Segon.- APORTACIÓ DE L'EMPRESA AGROQUÍMICS LES BORGES SL

En virtut d'aquest acord, l'empresa Agroquímics les Borges SL, s'obliga a satisfer a l'Ajuntament la quantitat de dos mil cinc-cents euros (2.500 € IVA no inclòs) que es faran efectius a través d'ingrés bancari al número de compte ES24 2085 9463 120330138257 abans del dia 17 de gener de 2018

Tercer.- COMPROMISOS DEL PATRONAT FIRA DE LES GARRIGUES

En virtut d'aquest acord, el Patronat s'obliga al següent:

- *Falques megafonia dins el recinte 1 vegada cada hora*
- *Presència-menció a les presentacions singulars*
- *Presència convinguda de la identitat visual corporativa d' Agroquímics les Borges SL a l'espai on es duren a terme les jornades tècniques*
- *Durant els dies de la Fira de l'Oli, la sala Maria Lois de la casa de la cultura de les Borges Blanques, passarà a nomenar-se espai AGROBORGES (essent aquest el nom comercial de l'empresa Agroquímics les Borges SL)*
- *2 assistents de la fira repartiran publicitat de l'empresa a l'inici de les jornades tècniques de fira i als expositors del pavelló de l'oli, el divendres de fira*
- *Contraportada a la revista de la Fira de l'Oli*
- *Generar notícia pública sobre la signatura d'aquest acord entre el representat de l'Ajuntament de les Borges blanques i el representant de l'empresa Agroquímics les Borges SL*

Quart.- VIGÈNCIA

El present acord esdevé vigent des del moment de la seva signatura fins a la finalització de les contraprestacions pactades.

Cinquè.- NATURALESA DE L'ACORD

Aquest acord no implica la constitució de cap societat o associació entre les parts, pel que no s'estableix cap vincle de solidaritat ni subsidiarietat, sinó que



cadascuna assumeix el compliment de les respectives obligacions sense que els acords assolits amb tercers vinculin l'altra part.

Sisè.- PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

Les parts s'obliguen al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre de protecció de dades de caràcter personal i la normativa de desenvolupament, amb relació a les dades personals a què tingui accés durant la vigència d'aquest acord

Setè.- RESOLUCIÓ

Aquest acord podrà ser resolt per mutu acord de les parts així com per qualsevol de les causes procedents en dret.

Vuitè.- JURISDICCIÓ

Per la resolució de qualsevol qüestió litigiosa derivada d'aquest acord, les parts se sotmetran als jutjats i tribunals de Lleida, amb renúncia expressa dels seus propis furs en cas de tenir-los."

La Junta de Govern Local es dona per assabentada del seu contingut.

4. Expedient 132/2018. Adquisició directa de béns a títol oneros.
Adquisició llibres a Salvador Giné

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

ADQUISICIÓ LLIBRES D'AUTORS O TEMÀTICA LOCAL

Atès que la Junta de Govern local, en sessió de data 10 de setembre de 2013, va modificar els criteris a seguir per part de l'Ajuntament per a l'adquisició de llibres de temàtica local o garriguenca o bé d'autors locals, quedant el redactat de l'acord de la següent forma:

"La Junta de Govern Local adopta el criteri a seguir per part de l'Ajuntament de les Borges Blanques d'adquirir el següent nombre de llibres, al preu de venda al públic, quan es tracti de llibres de temàtica local o garriguenca, o bé d'autors locals:

Temàtica local (edició local)	90 llibres al PVP
Temàtica local (edició no local)	70 llibres al PVP
Autor local (edició local)	40 llibres al PVP
Autor local (edició no local)	30 llibres al PVP
Autor garriguenc (temàtica garriguenca)	20 llibres al PVP
Autor no garriguenc (temàtica garriguenca)	10 llibres al PVP

Així mateix, s'estableix un límit màxim de 400 € en l'adquisició dels llibres de qualsevol de les modalitats esmentades anteriorment.

Al mateix temps es redueix a 2 el nombre màxim de subvencions que l'Ajuntament concedirà anualment als autors de llibres inclosos en les modalitats esmentades en el paràgraf anterior.”

El senyor presenta instància, segons la qual demana que l'Ajuntament li adquireixi llibres amb el títol *La Sociedad Armada*, essent l'autor ell mateix, i l'editorial: Corona Borealis.

Segons l'acord exposat anteriorment, al senyor se li haurien de comprar 30 llibres per ser autor local. Essent que el PVP de cada llibre és de 17,10 €, únicament es pot comprar la quantitat de 23 llibres, per tal de no excedir dels 400 € de límit màxim

Per tot l'exposat, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Adquirir al senyor de les Borges Blanques, la quantitat de 23 llibres amb el títol *La Sociedad Armada*, d'autor local, edició no local, al PVP, que és de 17,10 euros/unitat (IVA inclòs).

5. Expedient 128/2018. Aprovació del Padró fiscal de la taxa de recollida d'escombreries del primer semestre 2018 i notificació col·lectiva

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ PADRÓ FISCAL I PERÍODE DE COBRAMENT EN VOLUNTÀRIA DE LA TAXA PER LA RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES CORRESPONENT AL 1r. SEMESTRE 2018.

Havent estat confeccionat el padró fiscal de la taxa de recollida d'escombreries, corresponent al primer semestre de 2018, la Junta de Govern Local, en exercici de les facultats conferides pel Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat del seus membres adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar el Padró fiscal i el període de cobrament en voluntària de la taxa de Recollida d'Escombreries, corresponent al 1r. semestre 2018, amb un import total de 169.676,50 € en els següents termes:

Període de pagament dels rebuts



El termini de pagament en període voluntari serà del dia 01 de febrer al dia 03 d'abril de 2018.

Transcorregut el període de pagament en voluntària, s'iniciarà el període executiu, que determina la meritació del recàrrec de constrenyiment i dels interessos de demora.

En aquest sentit se satisfarà el recàrrec executiu que serà del 5 per 100 fins que no hagi estat notificada la providència de constrenyiment. Notificada aquesta, s'exigirà el recàrrec d'apremi reduït que serà del 10 per 100 de l'import del deute no ingressat, sempre que el pagament es realitzi dins dels terminis establerts en la providència de constrenyiment.

Transcorregut els terminis de pagament abans indicats serà exigible el recàrrec d'apremi ordinari, que serà del 20% de l'import del deute no ingressat més els interessos de demora.

Formes de pagament

El pagament es podrà dur a terme :

- 1.- Mitjançant domiciliació bancària del rebut, domiciliació que s'haurà de comunicar anticipadament a les dependències municipals.
- 2.- Mitjançant transferència bancària als comptes de l'Ajuntament.
- 3.- En efectiu en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament en l'horari d'atenció al públic, que és de 9 a 14 hores de dilluns a divendres.

Segon.- Exposar al públic el padró fiscal de la taxa esmentada pel termini d'un mes, des de l'endemà de la publicació d'aquest edicte en el *Butlletí Oficial de la Província*, restant a disposició dels interessats en la Secretaria d'aquest Ajuntament, d'acord amb allò que disposa l'article 102.3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària als efectes de la notificació col·lectiva del mateix.

Tercer.- Advertir als interessats que contra aquest acord, que no exhaureix la via administrativa, podeu interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de rebre aquesta notificació o al de l'acabament del període d'exposició pública del corresponent padró, d'acord amb l'article 14.2 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat mitjançant el Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març i l'art. 108 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

La interposició del recurs no suspendrà l'execució de l'acte impugnat ni la recaptació de quotes o drets liquidats, interessos i recàrrecs llevat que sol·liciteu en el mateix recurs de reposició la suspensió de l'acte en els termes de l'article 224 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.



6. Expedient 127/2018. Aprovació del Padró fiscal de la taxa d'entrada de vehicles per les voreres i reserva de via pública i notificació col·lectiva

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ PADRÓ FISCAL I PERÍODE DE COBRAMENT EN VOLUNTÀRIA DE LA TAXA PER LES ENTRADES DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES I LES RESERVES DE VIA PÚBLICA PER A APARCAMENT, CARREGA I DESCARREGA DE MERCADERIES DE QUALSEVOL MENA, EXERCICI 2018.

Havent estat confeccionat el padró fiscal de la taxa d'entrada de vehicles a través de les voreres i reserves de la via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies, corresponent a l'exercici 2018 la Junta de Govern Local, en exercici de les facultats conferides pel Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat del seus membres adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar el Padró fiscal i el període de cobrament en voluntària de la taxa de guals permanents, corresponent a l'exercici 2018, amb un import total de 47.478,75 €, en els següents termes:

Període de pagament dels rebuts

El termini de pagament en període voluntari serà del dia 1 de febrer al dia 3 d'abril de 2018.

Transcorregut el període de pagament en voluntària, s'iniciarà el període executiu, que determina la meritació del recàrrec de constrenyiment i dels interessos de demora.

En aquest sentit se satisfarà el recàrrec executiu que serà del 5 per 100 fins que no hagi estat notificada la providència de constrenyiment. Notificada aquesta, s'exigirà el recàrrec d'apremi reduït que serà del 10 per 100 de l'import del deute no ingressat, sempre que el pagament es realitzi dins dels terminis establerts en la providència de constrenyiment.

Transcorregut els terminis de pagament abans indicats serà exigible el recàrrec d'apremi ordinari, que serà del 20% de l'import del deute no ingressat més els interessos de demora.

Formes de pagament

El pagament es podrà dur a terme :

- 1.- Mitjançant domiciliació bancària del rebut, domiciliació que s'haurà de comunicar anticipadament a les dependències municipals.
- 2.- Mitjançant transferència bancària als comptes de l'Ajuntament.
- 3.- En efectiu en el Departament de Recaptació de l'Ajuntament en l'horari d'atenció al públic, que és de 9 a 14 hores de dilluns a divendres.



Segon.- Exposar al públic el padró fiscal de la taxa esmentada pel termini d'un mes, des de l'endemà de la publicació d'aquest edicte en el *Butlletí Oficial de la Província*, restant a disposició dels interessats en la Secretaria d'aquest Ajuntament, d'acord amb allò que disposa l'article 102.3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària als efectes de la notificació col·lectiva del mateix.

Tercer.- Advertir als interessats que contra aquest acord, que no exhaureix la via administrativa, podeu interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de rebre aquesta notificació o al de l'acabament del període d'exposició pública del corresponent padró, d'acord amb l'article 14.2 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat mitjançant el Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març i l'art. 108 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

La interposició del recurs no suspendrà l'execució de l'acte impugnat ni la recaptació de quotes o drets liquidats, interessos i recàrrecs llevat que sol·liciteu en el mateix recurs de reposició la suspensió de l'acte en els termes de l'article 224 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

7. Expedient 126/2018. Aprovació inicial de PBE per adequar antic escorxador municipal a locals socials del municipi

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ INICIAL DEL "PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ PER ADEQUAR L'ANTIC ESCORXADOR MUNICIPAL A LOCALS PER ENTITATS SOCIALS DEL MUNICIPI" DE LES BORGES BLANQUES

Fets:

L'Ajuntament de les Borges Blanques preveu destinar l'edifici de l'antic escorxador municipal a locals socials del municipi.

Per aquest motiu s'ha encarregat la redacció del projecte bàsic i executiu de l'obra, el qual ha estat redactat per l'arquitecte tècnic municipal Francesc Casals Piera, i que contempla les actuacions necessàries per executar aquesta actuació, essent el pressupost d'execució per contracte de 60.474,52 € (seixanta mil quatre-cents setanta-quatre euros amb cinquanta-dos cèntims), IVA vigent inclòs.

Fonaments de dret:

- Article 173 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions



locals.

- Article 54 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, que aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.
- Articles 36 a 41 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant, ROAS).
- Article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local
- Article 121 del Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local en exercici de les competències delegades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny de 2015, en matèria de contractació i aprovació de projectes, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Aprovar inicialment el "Projecte bàsic i d'execució per adequar l'antic escorxador municipal a locals per entitats socials del municipi" de les Borges Blanques redactat per l'arquitecte tècnic municipal Francesc Casals Piera amb un pressupost d'execució per contracte de 60.474,52 € (seixanta mil quatre-cents setanta-quatre euros amb cinquanta-dos cèntims), IVA vigent inclòs.

Segon.- Sotmetre el projecte al tràmit d'informació pública per un termini de 30 dies, mitjançant la publicació d'un anunci al BOP de Lleida, al tauler d'anuncis (físic i e-tauler), a fi que qualsevol interessat pugui presentar al·legacions.

Tercer.- Elevar a definitiu l'acord d'aprovació inicial, sense necessitat d'ulterior tràmit exprés, en el cas que durant el termini d'informació pública no es presentin al·legacions o reclamacions.

8. Expedient 2255/2017. Exp. 199/17. Comunicació en Matèria Urbanística. Vallés Rubinat, SL

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor Adrià Vallés Segarra en representació de Vallés Rubinat, SL juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions



efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 199/17/17 2255/2017 Gestiona

Sol·licitant: VALLÉS RUBINAT, SL
NIF: B-25317694
Domicili: Raval del Carme, 38
Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Raval del Carme, 48-50

Referència cadastral: 2489013CF2928N0001LO /
2489014CF2928N0001TO

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 3.550,00 €

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 123,19 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 146,19€

Fiança de residus a dipositar =0,00 €

ACTUACIÓ: Obres de millora de local (col·locar pladur, repassar brancal porta entrada i col·locar porta d'alumini i vidre) sense modificacions estructurals. S'autoritza la realització d'aquestes obres entenent que es tracta d'una actuació de manteniment que no implicarà cap modificació estructural ni cap alteració de l'ús del local. Qualsevol obra o instal·lació que alteri l'ús o l'estructura del local restarà subjecta a nova llicència i/o autorització.

Al tractar-se d'un local comercial caldrà que l'interessat formalitzi, abans d'iniciar qualsevol activitat, la comunicació prèvia a l'Ajuntament o sol·liciti l'autorització corresponent, d'acord amb la normativa vigent.

Segon.- Notificar aquests acords als interessats en temps i forma.

9. Expedient 2239/2017. Exp. 198/17 Comunicació prèvia d'obres

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment



COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la en representació del senyor juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada pel peticionari i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 198/17 2239/2017 Gestiona

Sol·licitant:

NIF:

Domicili: Nou, 27

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Nou, 27

Referència cadastral: 2290006CF2929S0001SA

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 6.251,15 €

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 216,91 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 239,91€

Fiança de residus a dipositar =0,00 €

ACTUACIÓ: Reparació integral de la façana (Reparar i pintar els balustres existents, netejar pedra de la façana i reparar l'arrebossat pintar i substituir les canals existents). S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que es tracta d'una actuació que no implicarà cap modificació estructural, ni cap alteració del volum existent.

El color de la pintura serà de la gama dels terrossos, ocres o siena, i adequat a l'entorn de l'edifici.

Per les obres que s'han de realitzar es preveu que s'ocuparà la via pública per la qual cosa caldrà canalitzar la circulació dels vianants i adoptar les mesures de seguretat pertinents.



Segon.- Notificar aquests acords a l'interessat en temps i forma.

10. Expedient 2213/2017. Exp. 196/17 Comunicació prèvia d'obres

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per les juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per les peticionàries i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 196/17 2213/2017 Gestiona

Sol·licitant:

NIF:

Domicili: Nou, 24

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Nou, 24/Santa Vedruna, 26

Referència cadastral: 2390030CF2929S0001QA/ 2390001CF2929S0001TA

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 5.575,00 €

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 193,45 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 216,45€

Fiança de residus a dipositar =0,00 €

ACTUACIÓ: Repicar i arreglar l'arrebossat de les façanes, pintar-les, repassar els balcons i arreglar el sòcol (s'arreglaran les façanes en la seva totalitat). S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que es

tracta d'una actuació que no implicarà cap modificació estructural, ni cap alteració del volum existent.

El color de la pintura serà de la gama dels terrossos, ocres o siena, i adequat a l'entorn de l'edifici.

Per les obres que s'han de realitzar es preveu que s'ocuparà la via pública per la qual cosa caldrà canalitzar la circulació dels vianants i adoptar les mesures de seguretat pertinents.

Segon.- Notificar aquests acords a les interessades en temps i forma.

11. Expedient 1015/2017. Acordar la no subjecció a llicència municipal d'obres d'unes obres promogudes per la Col·lectivitat núm. 19 dels Canals d'Urgell

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Amb data 19 de juliol de 2017, el Sr. Llorens Planella Boronat, en representació de la Col·lectivitat de Regants núm. 19 dels Canals d'Urgell va sol·licitar llicència municipal d'obres per construir una nova canonada del sifó del Trull, en la sèquia superior de les Borges Blanques, en funcionament en càrrega i dins la Col·lectivitat de regants núm. 19 dels Canals d'Urgell.

La sol·licitud anava acompanyada del corresponent projecte tècnic, redactat per l'Enginyer Tècnic Agrícola Manuel PÀMPOLS LLURDA, col·legiat núm. 2150 del Col·legi de Catalunya, demarcació de Lleida.

Amb data 19 de setembre de 2017, l'arquitecte tècnic Sr. Francesc Casals Piera ha emès el següent informe tècnic:

INFORME TÈCNIC DE LLICÈNCIA D'OBRES

Identificació de l'expedient

Sol·licitat per : COL·LECTIVITAT DE REGANTS NÚM. 19

Expedient : 125/17 – 1015/2017

Documentació que acompanya la sol·licitud

- Document amb títol 'Projecte de la construcció d'una nova canonada del sifó del trull en la sèquia superior de Borges, amb funcionament en càrrega i dins de la col·lectivitat de regants núm. 19.', redactat per l'Enginyer Tècnic Agrícola Manuel Pàmpols Llurda.

Descripció de les obres



Construcció de sífó en un tram de la sèquia superior, al costat de l'existent, de 510,60 m de longitud i amb un pressupost d'execució material de 169.418,87 €.

Informo

L'actuació s'emplaça en sòl amb classificació jurídica de sòl no urbanitzable i qualificació urbanística Zona 14: Zona de regadiu.

La instal·lació de la nova canonada es realitza al costat de l'existent i substitueix a l'actual. El traçat de la canalització discorre per finques particulars, camins municipals, i creua la Femosa i el canal.

L'ordenança municipal de camins estableix en el seu article 4t, unes zones de servituds als costats dels camins municipals, i estableix en l'article 5è que dins d'aquesta zona no es permet realitzar cap tipus d'obra, a menys que es tracti d'un servei públic d'interès general. Atès que la infraestructura abasteix d'aigua al municipi i d'aigua per a reg a diferents finques, es considera que l'actuació té caràcter d'utilitat pública i en conseqüència aquesta pot discorre per la zona de servitud al ajustar-se al supòsit de l'article 5è de l'Ordenança.

Per tot l'exposat s'informa favorablement la sol·licitud de llicència d'obres condicionada a:

1. Aportar abans de l'inici de les obres el full d'assumeix de la direcció facultativa.
2. Que els camins es reposin amb una base tot-u natural compactada al 95% P.M.

Amb data 26 de setembre, el promotor va aportar el full d'assumeix de la direcció d'obra, per part del mateix tècnic redactor del projecte.

Amb data 5 d'octubre de 2017, el Sr. Llorens Planella, en representació de la Col·lectivitat de regants núm. 19 dels Canals d'Urgell ha sol·licitat l'exempció del pagament de l'I.C.I.O. per les obres sol·licitades, al·legant que a aquestes obres els sigui d'aplicació allò que disposa l'article 26 del Text Refós de la Llei d'Aigües.

Fonaments de dret:

L'article 26,5 del Decret Legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, disposa:

Estan subjectes a llicència les obres o les actuacions que no responguin a un interès supramunicipal i esgotin la funcionalitat en el terme municipal en el qual es realitzin.

Amb data 21 de novembre de 2017, l'arquitecte Sr. Lluís Guasch Fort ha emès el següent informe relatiu a la consideració de les obres promogudes per la



Col·lectivitat de regants núm. 19 dels Canals d'Urgell:

INFORME TÈCNIC

Ref: traçat de la sèquia superior del Canal d'Urgell

En relació a la sol·licitud interessada per la Comunitat de Regants dels Canals d'Urgell, reg entrada 2088/18, exp. 125/17 consistent en la construcció d'una nova canonada al sifó del Trull de la sèquia superior, resulta que segons la pròpia memòria del projecte presentat, la instal·lació a renovar donarà servei a les 738,90 Ha de superfície regada per l'esmentada sèquia. Aquest fet implica el servei a part del terme municipal de les Borges Blanques i una petita part del terme de Juneda.

Per tot plegat, en atenció a l'article 26.5 del DECRET LEGISLATIU 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya que disposa:

“Estan subjectes a llicència les obres o les actuacions que no responguin a un interès supramunicipal i esgotin la funcionalitat en el terme municipal en el qual es realitzin.”

Considera l'arquitecte sotassignant que aquest precepte és d'aplicació a l'obra meritada EN EL SENTIT QUE NO ESGOTA LA SEVA FUNCIONALITAT EN EL TERME DE LES BORGES BLANQUES.

Amb aquestes consideracions, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres:

Primer.- Considerar no subjecta a llicència municipal d'obres la construcció d'una nova canonada del sifó del Trull, en la sèquia superior de les Borges Blanques, en funcionament en càrrega i dins la Col·lectivitat de regants núm. 19 dels Canals d'Urgell, promoguda per la Col·lectivitat de Regants núm. 19 dels Canals d'Urgell.

Segon.- Notificar aquest acord al promotor de les obres.

12. Expedient 1120/2017. Llicència municipal d'obres. Efectivitat de la llicència promoguda per SAT 5749 Codornices Urgell

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Atorgament d'eficàcia a una llicència urbanística promoguda per SAT 5749 CODORNICES URGELL



Per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió de 27 de novembre de 2017, es va atorgar a l'entitat SAT 5749 CODORNICES URGELL, llicència municipal d'obres per dur a terme l'explanació de terreny per a la implantació d'una explotació de perdus ponedores al polígon 514, parcel·la 97 del terme municipal de les Borges Blanques. (Exp. 143/17, Gestiona 1120/2017)

La llicència va ser atorgada amb el condicionant que durant el tràmit d'informació pública del projecte, no es presentessin al·legacions.

L'expedient va ser sotmès a informació pública mitjançant edicte publicat en el tauler d'edicte electrònic de l'Ajuntament de les Borges Blanques de data 22 de novembre de 2017 i en el BOP núm. 229 de 28 de novembre de 2017.

S'ha certificat per part de secretaria que durant el tràmit d'informació pública de l'expedient no s'ha presentat cap al·legació al respecte.

Per aquest motiu, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres:

Primer.- Atorgar plena eficàcia a la llicència municipal d'obres atorgada per acord de la Junta de Govern Local, en sessió de 27 de novembre de 2017 a l'entitat SAT 5749 CODORNICES URGELL, per dur a terme l'explanació de terreny per a la implantació d'una explotació de perdus ponedores al polígon 514, parcel·la 97 del terme municipal de les Borges Blanques. (Exp. 143/17, Gestiona 1120/2017), en els termes en que va ser atorgada.

Segon.- Notificar als interessats aquest acord.

13. Expedient 2293/2017. Pròrroga Llicència Urbanística Exp. obra 145/14.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

SOL·LICITUD PRÒRROGA LLICÈNCIA D'OBRES

La Junta de Govern Local en sessió de data 2 de desembre de 2014 va aprovar concedir la llicència d'obres amb núm. d'expedient 145/14 per dur a terme l'execució d'un habitatge aïllat al c/ Pica d'Estats, 32 (al projecte consta núm. 34) de les Borges Blanques sol·licitada per..... . Aquesta llicència li fou notificada en data 4 de desembre de 2014.

La llicència atorgada indicava que:



“Els terminis per a l’execució de les obres seran els següents:

- a) Un any per a començar les obres.*
- b) Tres anys per acabar-les.*

En tots dos casos els terminis es comptaran des de la data de notificació de la llicència als seu promotor. La caducitat de la llicència es produirà si transcorren tots dos terminis sense haver començat les obres o sense haver-les acabat”

El senyor... , en data 29 de novembre de 2017 ha presentat un escrit sol·licitant una pròrroga d’aquesta llicència per a la finalització de les obres referides, donat que preveu que li resultarà impossible acabar-les en el termini notificat.

D’acord amb l’article 189 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 de desembre, pel qual s’aprova el Text refós de la Llei d’urbanisme, les persones titulars d’una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d’acabament de les obres, i l’obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d’una manera justificada abans d’exhaurir-se els terminis establerts.

De conformitat amb els antecedents i fonaments jurídics exposats, la Junta de Govern local, en exercici de les facultats delegades per Decret d’Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

Primer.- Concedir a la senyora ... i al senyor una pròrroga d’1 any i mig, comptador des del dia 4 de desembre de 2017, per acabar les obres autoritzades per la llicència d’obres núm. 145/14, termini que es concedeix de manera definitiva, no sent possible l’atorgament d’una nova pròrroga d’acord amb la normativa vigent.

Segon.- Aprovar, d’acord amb l’Epígraf quart de l’article 7 de l’Ordenança Fiscal núm. 13 reguladora a Taxa per expedició de documents administratius, la liquidació de la taxa per l’expedició de pròrroga de la llicència d’obres amb un import de 50,00€.

Tercer.- Notificar aquests acords als interessats amb l’advertiment que contra el primer acord, que exhaureix la via administrativa, pot interposar:

- Recurs de reposició potestatiu davant el mateix òrgan que ha dictat l’acte administratiu en el termini d’un mes a comptar des de l’endemà de la recepció d’aquesta notificació, tal com estableix l’article 124 de la Llei 39/2015, d’1 d’octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Alternativament, pot interposar directament recurs davant el Jutjat Contenciós administratiu de Lleida, en el termini de dos mesos comptats des del dia de la recepció d’aquesta notificació, d’acord els



articles 8.1, 25.1 i 46.1 de la Llei 29/1998, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Contra el segon acord, que no exhaureix la via administrativa, pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de rebre aquesta notificació o al de l'acabament del període d'exposició pública del corresponent padró, d'acord amb l'article 14.2 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat mitjançant el Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març i l'art. 108 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local. La interposició del recurs no suspèn l'execució de l'acte impugnat ni la recaptació de quotes o drets liquidats, interessos i recàrrecs llevat que sol·liciteu en el mateix recurs de reposició la suspensió de l'acte en els termes de l'article 224 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

14. Expedient 160/2018. Pròrroga llicència obres. Exp. 002/15.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

SOL·LICITUD PRÒRROGA LLICÈNCIA D'OBRES

La Junta de Govern Local en sessió de data 10 de febrer de 2015 va aprovar concedir la llicència d'obres amb núm. d'expedient 002/15 per dur a terme l'execució d'un habitatge aïllat i adequació de l'espai exterior al c/Via Aurèlia, s/n de les Borges Blanques sol·licitada per.... Aquesta llicència li fou notificada en data 18 de febrer de 2015.

La llicència atorgada indicava que:

"Els terminis per a l'execució de les obres seran els següents:

- a) Un any per a començar les obres.*
- b) Tres anys per acabar-les.*

En tots dos casos els terminis es comptaran des de la data de notificació de la llicència als seu promotor. La caducitat de la llicència es produirà si transcorren tots dos terminis sense haver començat les obres o sense haver-les acabat"

El senyor Roc Martí Ribes, en representació del senyor...., en data 17 de gener de 2018 ha presentat un escrit sol·licitant una pròrroga d'aquesta llicència per a la finalització de les obres referides, donat que preveu que li resultarà impossible acabar-les en el termini notificat.

D'acord amb l'article 189 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, les persones titulars d'una



Llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

De conformitat amb els antecedents i fonaments jurídics exposats, la Junta de Govern local, en exercici de les facultats delegades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels seus membres,
ACORDA:

Primer.- Concedir al senyor ... i la senyora una pròrroga d'1 any i mig, comptador des del dia 18 de febrer de 2018, per acabar les obres autoritzades per la llicència d'obres núm. 002/15, termini que es concedeix de manera definitiva, no sent possible l'atorgament d'una nova pròrroga d'acord amb la normativa vigent.

Segon.- Aprovar, d'acord amb l'Epígraf quart de l'article 7 de l'Ordenança Fiscal núm. 13 reguladora a Taxa per expedició de documents administratius, la liquidació de la taxa per l'expedició de pròrroga de la llicència d'obres amb un import de 50,00€.

Tercer.- Notificar aquests acords als interessats amb l'avertiment que contra el primer acord, que exhaureix la via administrativa, pot interposar:

- Recurs de reposició potestatiu davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte administratiu en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, tal com estableix l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Alternativament, pot interposar directament recurs davant el Jutjat Contenciós administratiu de Lleida, en el termini de dos mesos comptats des del dia de la recepció d'aquesta notificació, d'acord els articles 8.1, 25.1 i 46.1 de la Llei 29/1998, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Contra el segon acord, que no exhaureix la via administrativa, pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de rebre aquesta notificació o al de l'acabament del període d'exposició pública del corresponent padró, d'acord amb l'article 14.2 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat mitjançant el Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març i l'art. 108 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local. La interposició del recurs no suspendrà l'execució de l'acte impugnat ni la recaptació de quotes o drets liquidats, interessos i recàrrecs llevat que sol·liciteu en el mateix recurs de reposició la suspensió de l'acte en els termes de l'article 224 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.



15. Expedient 2287/2017. Exp. 201/17 Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la ... juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 201/17 2287/2017 Gestiona

Sol·licitant:

NIF:

Domicili: Roger de Llúria, 12, 2

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Carles Puente Nicolàs, 8

Referència cadastral: 2786031CF2928N0001LO

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 1.300,00 €

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 45,11 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 68,11€

Fiança de residus a dipositar =0,00 €

ACTUACIÓ: Pavimentar amb formigó el terra del magatzem existent. S'autoritza la realització d'aquestes obres entenent que es tracta d'una actuació que no implicarà cap modificació estructural, i que no es modificarà el volum ni l'ús de l'edificació existent.

Segon.- Notificar aquests acords a la interessada en temps i forma.



16. Expedient 2286/2017. Exp. 217/17 Comunicació prèvia obres.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor en representació del senyor juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada pel peticionari i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 200/17 2286/2017 Gestiona

Sol·licitant:

Domicili: Pl. Constitució, 29

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ: Pl. Constitució, 29

Referència cadastral: 2191407CF2929S0001RA

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 800,00 €

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 27,76 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 50,76€

Fiança de residus a dipositar =0,00 €

ACTUACIÓ: Eixamplar porta garatge. S'autoritza la realització d'aquestes obres entenent que es tracta d'una actuació que no implicarà cap modificació estructural, ni cap alteració del volum existent.

Segon.- Notificar aquests acords als interessats en temps i forma.



**17. Expedient 2301/2017. Exp. 204/17. Comunicació prèvia d'obres.
COMUNITAT DE PROPIETARIS VERGE DE MONTSERRAT, PINTOR PAU
MACIÀ I AV. DE LES GARRIGUES**

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assenti
ment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor Antonio Capdevila Farré en representació de la COMUNITAT DE PROPIETARIS VERGE DE MONTSERRAT, PINTOR PAU MACIÀ I AV. DE LES GARRIGUES juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada pel peticionari i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 204/17 2301/2017 Gestiona

Sol·licitant: COMUNITAT DE PROPIETARIS VERGE DE MONTSERRAT,
PINTOR PAU MACIÀ I AV. DE LES GARRIGUES

NIF: H-25465063

Domicili: av. De les Garrigues

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Ntra. Sra. De Montserrat, 52, baixos

Referència cadastral: 1789001CF2918N

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 610,00 €

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 21,17 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 44,17€

Fiança de residus a dipositar =0,00 €



ACTUACIÓ: Arreglar el passadís i la paret de l'escala núm. 5. S'autoritza la realització d'aquestes obres entenent que es tracta d'una actuació que no implicarà cap modificació estructural, i que no es modificarà el volum ni l'ús de l'edificació existent.

Segon.- Notificar aquests acords als interessats en temps i forma.

18. Expedient 172/2018. Exp. 208/17. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la ... juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per les peticionàries i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 208/17/17 172/2018 Gestiona

Sol·licitant

Domicili: Nou, 24

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ: Santa Vedruna, 28

Referència cadastral: 2390002CF2929S0001FA

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 2.311,96€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 80,23 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 103,23€

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Repicar i arreglar desperfectes arrebossat façana, pintar-la i



repassar balcons i pintar baranes. S'autoritza la realització d'aquestes obres entenent que es tracta d'una actuació que no implicarà cap modificació estructural, ni cap alteració del volum existent.

El color de la pintura serà de la gama dels terrossos, ocres o siena, i adequat a l'entorn de l'edifici.

Per les obres que s'han de realitzar es preveu que s'ocuparà la via pública per la qual cosa caldrà canalitzar la circulació dels vianants i adoptar les mesures de seguretat pertinents.

Segon.- Notificar aquests acords a les interessades en temps i forma.

19. Expedient 2304/2017.Exp. 207/17. Llicència segregació .

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

LLICÈNCIA DE SEGREGACIÓ FINCA SITUADA A L'AV. FRANCESC MACIÀ, 41-43

El senyor... , en representació del senyor ... va sol·licitar llicència de segregació de la finca urbana situada a l'av. Francesc Macià, 41-43 de les Borges Blanques, d'acord amb la documentació tècnica per a la segregació d'una finca urbana redactat per l'arquitecte Antoni Macià Pelegrí, la nota simple del Registre de la Propietat de les Borges Blanques de la finca registral núm. 1778, i proforma del document públic que reflecteix la divisió de terrenys que se sol·liciti. (Exp. 207/17 Gestiona 2304/2017).

D'acord amb la nota simple aportada, la descripció de la finca registral núm. 1778 inicial és:

Finca inscrita al Registre de la propietat de les Borges Blanques amb el núm. 1778, tom 938, llibre 175, foli 63

RUSTICA

Peça de terra, secà, indivisible, situada en el terme de les Borges Blanques, partida "Colls"; de superfície unes cinc porques poc més o menys, o sigui 18 àrees, quinze centiàrees; llinda: a Orient, Roc Gelonch, Antonio Segalà i José Ibós; Migdia, carretera de Lleida a Tarragona; Ponent, José Solans; y Nord, Ramon Farran.



L'arquitecte Antoni Macià Pelegrí descriu aquesta finca matriu inicial en la documentació tècnica de la següent manera:

FINCA MATRIU de sup. Registral =1.815m²., que després d'afeccions de vial resulta segons dades cadastrals, una superfície = 1.571 m².

DIVISIBLE,

Llindars segons escriptura de propietat:

Migdia: Av. Francesc Macià núm. 41-43

Orient:

Ponent:

Nord:

CLASSIFICACIÓ URBANÍSTICA segons Planejament vigent

- ZONA Clau 7a : De tolerància Industrial

- Superfície finca: 1.571m².

- Edificat: 1.551 m²

- Vials als que s'alineja la finca: Av. Francesc Macià

Es pretén segregar aquesta finca en dues parcel·les resultants, que es descriuen a la documentació tècnica de la següent manera:

- *SEGREGACIO de 693 m². de la FINCA MATRIU, de forma trapezoidal, amb front de façana alineada a l'Av. Francesc Macià, 41*

FINCA SEGREGADA: DIVISIBLE. de forma trapezoidal, amb façana *alineada a l'Av.Francesc Macià, 41*, i una superfície neta de parcel·la = 693 m².

LLINDARS:

Migdia: Av. Francesc Macià núm. 41

Orient: Resta de finca

Ponent:

Nord:.

CLASSIFICACIÓ URBANÍSTICA segons Planejament vigent

- ZONA Clau 7a : De tolerància Industrial

- Superfície finca: 693 m².

- Edificat: 674 m².

- Vials als que s'alineja la finca: Av. Francesc Macià,41

-RESTA DE FINCA: DIVISIBLE. de forma irregular (en "L"), amb una sup. de 757 m².

LLINDARS:

Migdia: Av. Francesc Macià núm. 43

Orient:.

Ponent: Finca que se segrega, núm. 41

Nord:

CLASSIFICACIÓ URBANÍSTICA segons Planejament vigent

- ZONA Clau 7a : De tolerància Industrial



- Superfície finca: 878m².
- Edificat: 877m².
- Vials als que s'alineja la finca: Av. Francesc Macià

La forma i dimensions d'aquestes parcel·les resultants es grafien a la documentació tècnica aportada.

Els serveis tècnics municipals en data 19 de desembre de 2017 emeten el següent informe:

"INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS
Expedient núm.: 2304/2017
Procediment: Llicència Urbanística

En compliment del que es disposa en l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en relació amb l'expedient incoat a sol·licitud de... , núm. de registre d'entrada 2017-E-RC-3265, núm. d'expedient 2304/2017, referent a la concessió de Llicència de Parcel·lació Urbanística, en avinguda Francesc Macià, 41-43, amb referència cadastral 2984007CF2928S0001LJ i 2984006CF2928S0001PJ respectivament, el Tècnic Municipal conforme a la documentació presentada, emet el següent INFORME

PRIMER. Que la documentació tècnica presentada juntament amb la sol·licitud si compleix les prescripcions previstes en el planejament i amb la resta de Normativa urbanística aplicable. El planejament municipal preveu una façana mínima de 8 m, i la proposta de parcel·lació genera dues parcel·les amb una façana de 17,28 m i 15,94 m.

SEGON. La finca té les següents característiques:

-Superfície registral 1.815 m².

-Finca matriu dividida cadastralment en dues:

Parcel·la	amb	ref.	Cadastral
2984007CF2928S0001LJ:	693 m ²		
Parcel·la	amb una longitud de façana de 17,28 m		

Parcel·la	amb	ref.	Cadastral
2984006CF2928S0001PJ:	878 m ²		
Parcel·la	amb una longitud de façana de 15,94 m		

La suma de superfícies de les dues resulta 1.571 m².

La diferència entre la superfície registral i la cadastral 1.815-1.571=244 m², el tècnic exposa que és conseqüència de l'afectació del vial. La cessió d'aquesta superfície es desconeix si es va fer, que es pressuposa que no, ja que no consta al registre



de la propietat i les autoritzacions sol·licitades al carreteres abans d'atorgar les llicències d'obres únicament expressaven que l'edificació havia de separar-se 15,50 m del centre de la carretera.

TERCER. Sobre la finca de referència es pretén realitzar la parcel·lació ajustada a les dades cadastrals:

- Parcel·la núm. 1 de 693 m². Avinguda Francesc Macià, 41
- Parcel·la núm. 2 de 878 m². Avinguda Francesc Macià, 43

QUART. En les finques de referència existeixen les següents construccions:

-En parcel·la amb ref. Cadastral 2984007CF2928S0001LJ (Avinguda Francesc Macià, 41): una nau de 674 m² segons dades cadastrals, i de 631,98 m² segons projecte amb el qual es va concedir la llicència d'obres el 27 d'octubre de 1978.

-Parcel·la amb ref. Cadastral 2984006CF2928S0001PJ (Avinguda Francesc Macià, 43): una nau de 877 m² segons dades cadastrals, i de 999,60 m² segons projecte amb el qual es va concedir la llicència d'obres el 28 de novembre de 1969.

La superfície total d'edificació és segons dades cadastrals 1.551 m² segons projectes 1.631,38 m², el que suposa una diferència de 80,58 m² (5%).

CINQUÈ. No estem davant un supòsit d'indivisibilitat de finques, de conformitat amb el que es disposa en l'article 196 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

En conclusió a l'exposat, informo que la parcel·lació objecte de l'expedient sí és conforme a la Llei i al planejament urbanístic prèviament existent i, per tant, informo favorablement respecte de la concessió de la Llicència de Parcel·lació Urbanística de la finca situada en l'avinguda Francesc Macià, 41-43."

En data 18 de gener de 2018 s'ha emès informe de secretaria en el que es posa de manifest que la legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i



dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i articles 25 i següents del DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015,

ACORDA:

Primer.- Aprovar la segregació de la finca urbana situada a l'av. Francesc Macià, 41-43 de les Borges Blanques, d'acord amb el contingut de l'informe tècnic de data 19 de desembre de 2017 i l'informe de secretaria de data 18 de gener de 2018 abans referits i amb la documentació tècnica redactada per l'arquitecte Antoni Macià Pelegrí. (Exp. (Exp. 207/17 Gestiona 2304/2017).

Segon.- Aprovar la liquidació de les taxes per expedició de documents administratius següents:

NÚM.. LIQUIDACIÓ: 207/17

SUBJECTES PASSIUS:

CONCEPTE: Segregació finca

LOCALITZACIÓ: Av. Francesc Macià, 41-43

QUOTA: 190,00€

Tercer.- Notificar als interessats l'acord adoptat, per al seu coneixement i efectes, oferint-li els recursos procedents.

20. Expedient 359/2017. Clausura d'activitat que s'exerceix sense autorització ambiental, llicència ambiental o comunicació

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

TRAMITACIÓ EXPEDIENT D'ACTIVITATS- DECLARACIÓ RESPONSABLE-

La societat Oliveira del Pozo, SL, amb CIF B25787201, amb efectes de notificacions a Arbeca, c. del Sol, 2 representada per la Sra. Joaquina Pau del Pozo, amb DNI 43711353Z, ha presentat davant del registre general de l'Ajuntament de les Borges Blanques, la declaració responsable d'inici de l'activitat de botiga de roba , al local del c. Ensenyança, 23 de les Borges Blanques.

El senyor Xavier Arqués Grau, Enginyer municipal, en data 19 de desembre,



ha informat l'esmentada declaració, la qual transcrita literalment és la següent:

"INFORME SERVEIS TÈCNICS

Exp.: 3591/2017

Titular: OLIVEIRA DEL POZO SL (CIF: B-25787201)

Emplaçament: c/ Ensenyança, 23

Tipus d'activitat: Comerç al detall de roba i complements

Classificació de l'activitat: Innòcua

Tràmit administratiu: Declaració responsable (Llei 16/2015 de 21 de juliol)

Documentació tècnica:

- *Declaració responsable d'obertura signada pel titular en data d'octubre de 2016.*
- *Certificat de compliment de normativa signada per Roc Martí Ribes, arquitecte col 20.297-5, de 16 de novembre de 2017*

DADES DE L'ACTIVITAT

- *Descripció: comerç al detall de roba i complements.*
- *Superfície: 60 m2.*

INFORME EN MATÈRIA DE MEDI AMBIENT I EXERCICI DE L'ACTIVITAT

L'activitat descrita està directament inclosa en l'annex-I de la Llei 16/2015 de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica

- *Epígraf: M-475*
- *Descripció: "Comerç al detall d'articles d'ús domèstic"*
- *Comentari: Establiments amb superfície construïda Scons = 60 m2 ≤ 120 m2*

En base a aquesta reglamentació, l'expedient està sotmès al règim de declaració responsable com una activitat innòcua, i un cop examinada la documentació presentada, s'emet informe FAVORABLE respecte de les condicions ambientals i d'exercici de l'activitat.

CONCLUSIÓ

S'emet informe FAVORABLE respecte de l'activitat descrita."

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, ACORDA:



PRIMER.- Donar-se per assabentada de la comunicació realitzada per l'empresa OLIVEIRA DEL POZO, SL, presentada per la Senyora ...per a realitzar l'activitat de comerç al detall de roba i complements, al local situat al c. Ensenyança, 23 de Les Borges Blanques.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa corresponent per import de 125,00 €, d'acord amb l'article 5 de l'Ordenança Fiscal núm. 16.

Tercer.- Notificar aquest acord als interessats en temps i forma.

21. Expedient 164/2018. Autoritzar l'assistència de personal a un curs de formació i matrícula del curs

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

AUTORITZACIÓ ASSISTÈNCIA A UN CURS PER PART DEL PERSONAL I PAGAMENT DESPESES

El personal de l'Ajuntament que tot seguit es relaciona, ha sol·licitat l'autorització i el pagament de les despeses per l'assistència al curs que organitza l'Administració.

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Autoritzar l'assistència del/s treballador/s al curs corresponent i fer-se càrrec del cost amb el detall que s'especifica a continuació. Així mateix, es fa constar que la suma d'hores d'aquest curs amb els realitzats durant l'any 2018, no pot superar les 40 hores anuals de formació. En cas contrari caldrà recuperar les hores de treball que excedeixin d'aquestes 40 hores.

Nom: Llar d'Infants

Curs: Taller pràctic Montessori (3-6)

Entitat: Escola activa de "les petites llavors"

Dies: 16 desembre 2017

Aportació Ajuntament: Matrícula (35 €) i peatgge

El número d'hores d'aquest curs és de 3 hores lectives.

El curs va ser impartit al Vendrell.

22. Expedient 168/2018. Aprovar la concessió d'una subvenció a Associació d'Armats de Les Borges Blanques subvenció 2017

**Favorable****Tipus de votació:**
Unanimitat/Assentiment**ACORD PAGAMENT SUBVENCIÓ A ENTITAT DE LA POBLACIÓ**

L'entitat que es relaciona a la part resolutiva d'aquest acord, ha sol·licitat el pagament de la subvenció per al funcionament de l'entitat i realització d'activitats que els hi va estar concedida per acord de junta de govern local en el marc de la subvenció directa establerta al pressupost municipal per l'exercici 2017.

Vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGS) així com als articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

Donat que s'ha presentat per part de l'entitat els documents justificatius de les despeses així com la resta de documentació que preveu la Llei general de subvencions.

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Aprovar el pagament de la subvenció per concessió directa a la següent entitat:

ASSOCIACIÓ D'ARMATS DE LES BORGES BLANQUES 800,00 €

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord a la intervenció municipal per tal que es procedeixi al pagament dels referits imports

23. Expedient 170/2018. Aprovar la concessió d'una subvenció a Escola Mare de Déu de Montserrat subvenció 2017 programa escola verda**Favorable****Tipus de votació:**
Unanimitat/Assentiment**ACORD PAGAMENT SUBVENCIÓ A ENTITAT DE LA POBLACIÓ**

L'entitat que es relaciona a la part resolutiva d'aquest acord, ha sol·licitat el pagament de la subvenció per al funcionament de l'entitat i realització d'activitats que els hi va estar concedida per acord de junta de govern local en el marc de la subvenció directa establerta al pressupost municipal per l'exercici 2017.



Vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGS) així com als articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

Donat que s'ha presentat per part de l'entitat els documents justificatius de les despeses així com la resta de documentació que preveu la Llei general de subvencions.

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Aprovar el pagament de la subvenció per concessió directa a la següent entitat:

ESCOLA M. DE DÉU DE MONTSERRAT (programa escola verda) 391,98 €

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord a la intervenció municipal per tal que es procedeixi al pagament dels referits imports

24. Expedient 146/2018. Aprovar la liquidació de la taxa d'ocupació a Orange Espagne taxa 1,5% 4T 2017

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'APROFITAMENT PRIVATIU ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC A FAVOR D'EMPRESES QUE UTILITZEN EL DOMINI PÚBLIC.

Efectuats els càlculs corresponents d'acord amb les dades facilitades per ORANGE ESPAGNE, S.A. i segons l'ordenança fiscal reguladora de la taxa d'aprofitaments especials del domini públic local a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general, la qual s'ha publicat íntegrament al BOP núm. 157 del dia 31 de desembre de 1998; la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, i per unanimitat dels membres presents, aprova les liquidacions corresponents, essent les següents:



ORANGE ESPAGNE, S.A.
 Termini: 4T. TRIMESTRE 2017
 Base ingressos facturació: 40.064,93 euros
 Taxa 1,5%: 600,97 euros

25. Expedient 147/2018. Aprovar la liquidació de la taxa d'ocupació a EDP Comercializadora taxa 1,5% 4T 2017

Favorable

Tipus de votació:
 Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'APROFITAMENT PRIVATIU ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC A FAVOR D'EMPRESSES QUE UTILITZEN EL DOMINI PÚBLIC.

Efectuats els càlculs corresponents d'acord amb les dades facilitades per EDP COMERCIALIZADORA, S.A.U. i segons l'ordenança fiscal reguladora de la taxa d'aprofitaments especials del domini públic local a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general, la qual s'ha publicat íntegrament al BOP núm. 157 del dia 31 de desembre de 1998; la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, i per unanimitat dels membres presents, aprova les liquidacions corresponents, essent les següents:

EDP COMERCIALIZADORA, S.A.U.
 Termini: 4T. TRIMESTRE 2017
 Base ingressos facturació: 321,45 euros
 Taxa 1,5%: 4,82 euros

26. Expedient 162/2018. Liquidació de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana

Favorable

Tipus de votació:
 Unanimitat/Assentiment

IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA.

Fets:
 S'han signat diverses escriptures de transmissió de finques urbanes de les Borges Blanques



Fonaments de dret

Ordenança municipal fiscal núm. 4 reguladora de l'impost sobre increment dels terrenys de naturalesa urbana que va entrar en vigor el dia 1 de gener de 1999 publicada íntegrament al BOP núm. 157 del dia 31 de desembre de 1998 i les seves posteriors modificacions.

En virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde de l'Ajuntament, mitjançant Decret 84/2015 de 15 de juny la Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres:

Primer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana que han de satisfer els subjectes passius que es relacionen, per la transmissió de les finques urbanes que es relacionen en l'Annex, per import total de //6.738,95// €

Segon.- Notificar aquesta resolució a l'interessat, amb indicació dels recursos que pugui interposar

Veure annex

27. Expedient 2355/2017. Aprovar la prescripció de liquidacions pendents de cobrament

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVAR LA PRESCRICIÓ DE LIQUIDACIONS PENDENTS CONTRIBUTIONS ESPECIALS C/ CARME-NOU

Amb motiu de les obres d'Urbanització del carrer Carme i carrer Nou de les Borges Blanques, en data 03 d'abril de 2013, la Junta de Govern Local va aprovar la liquidació definitiva de l'esmentada obra.

En data 08 d'abril de 2013 es va notificar als veïns beneficiats per l'execució d'aquestes obres de millora la liquidació definitiva de les contribucions especials imposades per al finançament d'aquesta obra, d'acord amb els criteris de repartiment establerts en l'acord d'ordenació i imposició de les contribucions especials .

Un cop finalitzat el termini de pagament en voluntària i efectuats els requeriments posteriors, les liquidacions que han quedat pendents de pagament són :

Nou, 20, 3r-1a	166,51 €
Carme, 11	2.316,93 €
Carme, 15	432,93 €
Nou, 20, 2-1	272,74 €



Nou, 5 1.482,29 €

TOTAL 4.671,40 €

En data 06 de novembre de 2017 es va fer tramesa de l'expedient a l'OAGRTL per tal d'iniciar el tràmit de cobrament dels deute per la via executiva.

En data 15 de desembre de 2017, l'OAGRTL ha retornat l'expedient per propera prescripció d'algunes de les liquidacions que calia interrompre mitjançant requeriment de béns i d'altres per prescripció directa.

En el tràmit d'efectuar el requeriment de bens, en resulta que aquest requeriment no s'ha pogut practicar dins de termini respecte els següents deutors, per trobar-se desconeguts:

D'aquestes notificacions només ha estat possible materialitzar la del Sr..... , el qual a partir de la data de notificació realitza pagaments mensuals fins a liquidar la totalitat del deute.

Fonaments de dret:

L'Article 66 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre General Tributària disposa:

Prescriuen al cap de quatre anys els drets següents:

- a) El dret de l'Administració per exigir el pagament dels deutes tributaris liquidats i autoliquidats.

Per tot això, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, acorda per unanimitat dels seus membres:

ACORDA : Declarar prescrits els deutes en concepte de Contribucions especials liquidades per l'execució de l'obra d'Urbanització del carrer Carme i carrer Nou de les Borges Blanques per incobrables en via executiva, d'acord amb l'informe emès per l'OAGRTL de la Diputació de Lleida.

Nou, 20, 3r-1a	166,51 €
Carme, 11	2.316,93 €
Nou, 20, 2-1	272,74 €
Nou, 5	1.482,29 €
TOTAL	4.238,47 €

28. Expedient 136/2018. Adjudicació contracte menor de serveis de coordinació de seguretat i salut de l'obra Urbanització del C/ J Soler C Soler i PI Ramon Arques, Fase I

**Favorable****Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment

ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS DE COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE L'OBRA "REPOSICIÓ DE LES INFRAESTRUCTES DEL C/. JOSEP SOLER-CONCEPCIÓ SOLER I PLAÇA RAMON ARQUÉS"

Fets:

1.1 Aquest Ajuntament vol contractar els serveis d'un arquitecte tècnic per assumir la coordinació de seguretat i salut de l'obra "Reposició de les infraestructures del C/. Josep Soler-Concepció Soler i plaça Ramon Arqués". Aquesta inversió ha estat adjudicada per acord de la Junta de Govern Local de data 27 de desembre de 2017.

1.2. Per provisió de l'Alcaldia de data 18 de gener de 2018 s'ha incoat l'expedient administratiu per a la contractació dels serveis d'un arquitecte tècnic.

1.3. Es disposa del següent pressupost presentat per l'arquitecte tècnic Francesc Casals Piera, amb el següent detall:

- Honoraris de coordinació de seguretat i salut de l'obra: 750,00 € (set-cents cinquanta euros), IVA no inclòs.

D'acord l'article 10 del Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic, estableix: «Són contractes de serveis els que tenen per objecte prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a obtenir un resultat diferent d'una obra o un subministrament. Als efectes de l'aplicació d'aquesta Llei, els contractes de serveis es divideixen en les categories enumerades a l'annex II.»

L'annex II categoria 12 recull els següents serveis "Servei d'arquitectura"

La normativa aplicable és la següent:

Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, que aprova el text refós de la llei de contractes del sector públic (TRLCSLP)

Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSLP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març.

Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSLP.

Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSLP

Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.

Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva



de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.

Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en el treball en les obres de construcció.

Supletòriament a la legislació de contractes, és d'aplicació la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, en els termes del que preveu l'article 1.3 d'aquesta Llei.

Per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, el Sr. Alcalde va delegar en favor de la Junta de Govern Local la següent atribució: *Les competències com a òrgan de contractació respecte als contractes d'obres, de subministrament, de serveis, de gestió de serveis públics, els contractes administratius especials, i els contractes privats quan el seu import no superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.*

Vist l'informe de secretaria, i certificada per l'interventor l'existència de consignació pressupostària suficient per atendre el finançament d'aquest contracte, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Adjudicar a l'arquitecte tècnic Francesc Casals Piera. amb NIF: 40899247-A el contracte menor de serveis consistent en la coordinació de seguretat i salut de l'obra "Reposició de les infraestructures del C/. Josep Soler-Concepció Soler i plaça Ramon Arqués", per un import de 750,00 euros, IVA no inclòs.

Segon.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 907,50 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 151 22706 del pressupost municipal de despeses per a l'exercici 2018, condicionant-ho als termes que resultin de la seva aprovació definitiva.

Tercer.- Notificar aquest acord a l'adjudicatari en temps i forma.

Quart.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, Alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

29. Expedient 161/2018. Aprovar l'adjudicació d'un contracte menor de serveis per la redacció d'un projecte d'enllumenat exterior al camí del Cementiri Vell

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment



ADJUDICAR EL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS PER LA REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU D'UNA NOVA INSTAL·LACIÓ D'ENLLUMENAT AL CAMÍ DEL CEMENTIRI VELL DE LES BORGES BLANQUES

Fets:

1.1 L'Ajuntament de les Borges Blanques ha previst contractar els serveis d'un enginyer per redactar el projecte bàsic i executiu d'una nova instal·lació d'enllumenat al camí del cementiri vell de les Borges Blanques.

1.2. Per provisió de l'Alcaldia de data 18 de gener de 2018 s'ha incoat l'expedient administratiu per a la contractació dels serveis d'un enginyer industrial.

1.3. Es disposa del següent pressupost presentat per l'arquitecte tècnic Sr. Francesc Casals Piera, amb DNI núm. 40899247-A

Es disposa del següent pressupost:

SIRIUS Solucions d'Enginyeria, amb CIF: B-25807082

Honoraris tècnics de redacció del projecte bàsic i executiu de la instal·lació d'enllumenat al camí del Cementiri Vell: 2.783,00 € (dos mil set-cents vuitanta-tres euros) amb el següent detall (2.300,00 € de principal més 483,00 € en concepte d'IVA)

D'acord l'article 10 del Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic, estableix: «Són contractes de serveis els que tenen per objecte prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a obtenir un resultat diferent d'una obra o un subministrament. Als efectes de l'aplicació d'aquesta Llei, els contractes de serveis es divideixen en les categories enumerades a l'annex II.»

L'annex II categoria 12 recull els següents serveis "Servei d'arquitectura"

La normativa aplicable és la següent:

- a) Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- b) Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, que aprova el text refós de la llei de contractes del sector públic (TRLCSP)
- c) Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març.
- d) Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- e) Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP



Per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, el Sr. Alcalde va delegar en favor de la Junta de Govern Local la següent atribució: *Les competències com a òrgan de contractació respecte als contractes d'obres, de subministrament, de serveis, de gestió de serveis públics, els contractes administratius especials, i els contractes privats quan el seu import no superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.*

Vist l'informe de secretaria, i certificada per la intervenció l'existència de consignació pressupostària suficient per atendre el finançament d'aquest contracte, la Junta de Govern Local, acorda per unanimitat dels seus membres:

Primer.- Adjudicar a l'entitat SIRIUS Solucions d'Enginyeria el contracte menor de serveis consistent en la redacció del projecte bàsic i executiu d'una nova instal·lació d'enllumenat al camí del cementiri vell de les Borges Blanques,

Segon.- La quantia del contracte es fixa en els següents imports:
Projecte bàsic i executiu de l'obra: 2.783,00 € (dos mil set-cents vuitanta-tres euros), amb el següent detall: 2.300,00 € de principal més 483,00 € en concepte d'IVA, al tipus del 21%

Tercer.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 2,783,00 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 151 22706 del pressupost municipal de despeses per a l'exercici 2018, condicionant-ho als termes que resultin de la seva aprovació definitiva.

Quart.- Notificar aquest acord a l'adjudicatari en temps i forma.

Cinquè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, Alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

30. Expedient 145/2018. Aprovar l'expedient de contractació de l'obra Reposició d'infraestructures dels C/ Carnisseria, Santa Vedruna i Costa Mossèn Just, en l'àmbit de C/ Santa Vedruna i el plec de clàusules

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

INICI EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES: «REPOSICIÓ D'INFRAESTRUCTURES DELS C/ CARNISSERIA, SANTA VEDRUNA I COSTA MOSSÈN JUST, EN L'ÀMBIT DE C/ SANTA VEDRUNA» I



APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I TÈCNIQUES.

Fets:

I. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió de data 7 de desembre de 2011 va aprovar definitivament el projecte de "Reposició d'infraestructures dels C/ Carnisseria, Santa Vedruna i Costa Mossèn Just de Les Borges Blanques" redactat per Artec, SCP.

Per acord de la Junta de Govern local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió de 15 de gener de 2018 es va aprovar l'Annex de modificació del Projecte de reposició d'infraestructures dels C/ Carnisseria, Santa Vedruna i Costa Mossèn Just, en l'àmbit de C/ Santa Vedruna, redactat per l'arquitecta Núria Samitier Roure d'Artec4 les Garrigues, SCP, amb un pressupost d'execució per contracte de 60.372,99 €, amb el següent detall: 49.895,03 € de principal més 10.477,96 € corresponents a l'IVA.

II. Per provisió d'alcaldia de 16 de gener de 2018 s'ha incoat l'expedient de contractació per a adjudicar l'execució de l'obra Projecte de reposició d'infraestructures dels C/ Carnisseria, Santa Vedruna i Costa Mossèn Just, en l'àmbit de C/ Santa Vedruna, de les Borges Blanques.

IV. S'ha emès informe de secretaria en el que s'exposa, entre altres, que es tracta d'un contracte administratiu d'obres que per les seves característiques és tracta d'un contracte menor.

V. Ha estat emès certificat per part d'intervenció sobre l'existència de crèdit adequat i suficient per contractar aquesta obra.

VI. S'ha incorporat a l'expedient el Plec de clàusules administratives particulars que han de regir l'adjudicació del contracte, que han estat informades per la Secretaria i la Intervenció municipals.

Fonaments de dret:

Atesa la definició que l'article 6 del Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic formula en quan el contracte d'obres.

Atès el que disposen els articles 109, 110 i 111 del Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic formula en quant el contracte d'obres.

Atès el previst a l'art. 138.3 del Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, pel que fa al procediment d'adjudicació.



Atès les competències que la disposició addicional segona del Reial Decret Legislatiu 3/2011 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic atorga a l'Alcaldia i el decret de l'Alcaldia de 84/2015 de juny, de delegació de competències en favor de la Junta de Govern Local.

A la vista dels anteriors antecedents i fonaments jurídics, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres:

ACORDA:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació de l'obra "Reposició d'infraestructures dels C/ Carnisseria, Santa Vedruna i Costa Mossèn Just, en l'àmbit de C/ Santa Vedruna, de les Borges Blanques".

Segon.- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que regiran l'esmentada contractació.

Tercer.- Autoritzar la despesa per import de 60.372,99 € (IVA inclòs), amb càrrec a la partida del pressupost 1532/61901.

Quart.- Sol·licitar a les següents empreses que presentin proposta, en el termini màxim de deu dies naturals, a partir de rebre la notificació d'aquest acord:

- Obres i construccions Jaume Jumbert, S.L.

- Mir Capdevila S.L.

- Construccions Olivart Arrufat S.C.P.

- Sans Escudero Emilio Francisco

- Construccions Ilerplan S.L.

- Jordi Bellmunt Montuj

Cinquè.- Notificar aquest acord a les empreses esmentades.

31. Expedient 165/2018. Aprovar les bases de selecció i la convocatòria pública d'una plaça de Monitor/a en el Lleure per al Centre Obert Casal Marino

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment



APROVAR LA CONCURRÈNCIA PÚBLICA PER LA SELECCIÓ D'UN MONITOR/A EN EL LLEURE PER AL CENTRE OBERT CASAL MARINO DE LES BORGES BLANQUES

El Centre Obert Casal Marino és un equipament socioeducatiu adreçat a infants de 6 a 12 anys en situació de risc familiar, social i/o educativa i que té com a finalitat incidir en els processos de sociabilitat de l'infant, realitzant una tasca preventiva.

Constitueix, un espai de suport bàsic que facilita el desenvolupament i alhora pretén compensar les deficiències socioeducatives dels infants que es troben en situacions de risc.

La Sra.... , Monitora d'Educació en el Lleure que ocupava una plaça de personal laboral temporal al Centre Obert (Casal Marino) de les Borges Blanques, ha causat baixa voluntària del seu lloc de treball.

Per aquest motiu resulta necessari cobrir aquesta vacant durant la resta del curs escolar que finalitza el dia 30 de juny de 2018.

Examinades les bases de la convocatòria en relació amb la selecció del personal i que conformarà una borsa de treball, per cobrir les possibles vacants que es produeixin en el servei determinat, objecte del contracte i de conformitat amb l'article 21.1.g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, acorda per unanimitat dels seus membres:

PRIMER.- Aprovar les bases que han de regir la selecció mitjançant concurs de mèrits d'una plaça de monitor/a d'activitats de lleure infantil i juvenil, per al Centre Obert Casal Marino de les Borges Blanques, amb les característiques següents:

Contracte de treball temporal per obra o servei determinat, pel que queda del curs escolar 2017-2018, amb una jornada labora de 15 h setmanals de dilluns a divendres.

La plaça referida està adscrites a l'àrea de Serveis Socials, Família i Salut i les tasques encomanades són:

- a) Acollida i berenar: es treballen els hàbits d'higiene, l'alimentació i es promou el joc individual i grupal dins un àmbit d'educació informal.
- b) Reforç escolar: es treballa les dificultats d'aprenentatge de cada usuari.
- c) Altres Activitats com tallers i habilitats manuals, dinàmiques grupals i de participació, jocs d'interior i exterior, celebracions, sortides.

La jornada de treball serà els dilluns, de 16:00 h a 19:00 h i de dimarts a divendres, de 17:00 h a 20:0 h.



Es fixa la següent retribució bruta mensual:

Sou Base: 338,63 €

Complement específic: 23,63 €

Millora Voluntària: 31,50 €

Assegurança: 1 €

SEGON.- Convocar el procés selectiu per cobrir la plaça esmentada i publicar el text íntegre de les bases reguladores de les proves selectives en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida i en el Tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la pàgina web de l'Ajuntament.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

32. Donar compte del registre d'entrada i de sortida

La secretària informa que s'ha tramés per correu electrònic als membres de la Junta de Govern Local una còpia del Registre d'Entrada i de Sortida de l'Ajuntament, des del 15 al 18 de gener de 2018, per al seu coneixement

C) PRECS I PREGUNTES

33.- Precs i preguntes

No se'n formulen

I sense que existeixi cap més assumpte a tractar, el Sr Alcalde aixeca la sessió quan son les 15:20 h del dia 22 de gener de 2018, de la qual, com a secretària estenc la present acta.

Les Borges Blanques, document signat electrònicament al marge.

L'alcalde

La secretaria

Enric Mir Pifarré